



Jõelähtme Vallavalitsus  
kantselei@joelahtme.ee  
Postijaama tee 7  
74202, Harju maakond, Jõelähtme  
vald, Jõelähtme küla

Teie 09.04.2026

Meie 17.04.2026 nr 7.1-2/26/4077-4

### **Lepa tee 1a kinnistu ehitusteatise eelnõu kooskõlastamine märkustega**

Olete esitanud Transpordiametile Harju maakonna Jõelähtme valla Loo aleviku Lepa tee 1a kinnistu ehitusteatise eelnõu (menetlus nr 538448, EHR kood 221503573). Kinnistu (katastritunnus 24501:001:2202) asub riigitee nr 11110 Nehatu-Loo-Lagedi tee km 1,27-1,33 kaitsevööndis.

Ehitusteatis antakse eksponeerimisotstarbega rajatise (EHR kood 221503573) püstitamiseks. Projekti „Kaubanduskeskuse reklaamtulp. Harju maakond Jõelähtme vald, Loo alevik, Lepa tee 1a“ (peaprojekterija OÜ Moodul Projekt, töö nr 2302)

Ehitisregistrisse lisatud koordinaatide kohaselt on reklaamtulp kavandatud teekatte servast 10 m kaugusele. Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 **kooskõlastame** ehitusteatise eelnõu ja anname nõusoleku teekaitse vööndis kehtivatest piirangutes kõrvale kaldumiseks.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada olemasoleva juurdepääsutee kaudu.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.
4. Liiklusvälise teabevahendi asukoht ja kujundus on sobilikud. Liiklusvälise teabevahendi paigaldamiseks tuleb meilt taotleda liiklusvälise tegevuse luba. Loa saamiseks esitada Transpordiametile taotlus koos liiklusvälise teabevahendi paigalduskoha joonise ja kujundusega (aluseks liikluseaduse § 5<sup>3</sup> „Liiklusväline teabevahend“). Taotluse blankett ja täiendav info on leitav Transpordiameti koduleheküljelt [Lubade ja kooskõlastuste taotluste blanketid | Transpordiamet](#) – alajaotusest LIIKLUSKORRALDUS MAANTEEL, Liiklusvälise teabevahendi (reklaami) paigaldamise taotlus.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui kasutusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa:

1. 2302\_EP\_AR-3-02\_v02\_Seletus
2. 2302\_EP\_AS-4-02\_v02\_Asendiplaan
3. 2302\_AR-5-01\_Reklaamtulp

Rita Žereen

5120275, Rita.Zereen@transpordiamet.ee